Manager Flächensicherung & Leitungsrechte (w/m/d) - Stuttgart

(585)

Standort: Stuttgart Anstellungsart(en): Arbeitnehmerüberlassung, Vollzeit Gehaltsspektrum: 55000 - 65000 Euro pro Jahr Beschäftigungsbeginn: ab sofort

Ihre Aufgaben

Flächensicherung & Rechtserwerb

- Beschaffung und Sicherung von Grundstücks- und Leitungsrechten für Infrastruktur- und Netzausbauprojekte
- Koordination aller Maßnahmen zur Flächensicherung von der Planung bis zum Abschluss
- Unterstützung bei Verhandlungen mit Grundstückseigentümern, Bewirtschaftern und weiteren Anspruchsberechtigten
- Mitwirkung bei der Entwicklung und Umsetzung von Strategien zum Rechtserwerb

Stakeholder- & Dienstleistermanagement

- Steuerung und Koordination externer Dienstleister im Bereich Grundstücksmanagement und Flächensicherung
- Abstimmung mit Behörden, Verbänden und weiteren Projektbeteiligten
- Begleitung der Kommunikation mit Eigentümern, Pächtern und Interessengruppen
- Unterstützung von Informations- und Dialogveranstaltungen im Projektumfeld

Projektunterstützung & Analysen

- Recherche und Auswertung von Eigentümer- und Bewirtschafterdaten
- Koordination von Bodenwert-, Entschädigungs- und Sondergutachten
- Unterstützung der Projektleitung bei grundstücksrechtlichen Fragestellungen
- Aufbereitung komplexer Sachverhalte und Erarbeitung pragmatischer Lösungsansätze

Digitalisierung & Prozessoptimierung

- Pflege und Nutzung projektbezogener Datenbanken und IT-Fachanwendungen
- Mitarbeit bei der Weiterentwicklung von Prozessen, Standards und digitalen Lösungen
- Sicherstellung einer vollständigen und nachvollziehbaren Dokumentation aller Vorgänge

Ihr Profil

- Abgeschlossenes Studium im Bereich Geografie, Geodäsie, Landmanagement, Agrarwissenschaften, Forstwirtschaft oder vergleichbare Fachrichtung
- Alternativ abgeschlossene Ausbildung mit mehrjähriger Berufserfahrung im Bereich Grundstücksmanagement, Flächensicherung oder Leitungsrecht
- Idealerweise erste Berufserfahrung in Infrastruktur-, Energie- oder Netzausbauprojekten
- Kenntnisse im Grundstücks-, Wegerecht oder Leitungsrecht von Vorteil
- Erfahrung in der Projektarbeit und im Umgang mit verschiedenen Interessengruppen
- Sehr gute schriftliche und mündliche Kommunikationsfähigkeit
- Strukturierte, analytische und lösungsorientierte Arbeitsweise

- Sicherer Umgang mit Microsoft Office
- Bereitschaft, sich in neue IT-Anwendungen und Fachsysteme einzuarbeiten

Von Vorteil

- Erfahrung im Leitungs-, Trassen- oder Netzausbau
- Kenntnisse im Grundbuch-, Eigentums- oder Entschädigungswesen
- Erfahrung im Umgang mit Behörden, Kommunen und Verbänden
- Kenntnisse von GIS-Systemen oder Geoinformationsanwendungen
- Erfahrung im Stakeholdermanagement und in Bürgerdialogprozessen
- Verständnis von Infrastruktur- oder Energiewendeprojekten

Was wir Ihnen bieten

- Mitarbeit an bedeutenden Infrastrukturprojekten der Energiewende
- Attraktive Vergütung und langfristige Projektperspektive
- Spannende Aufgaben mit hoher Eigenverantwortung
- Direkte Mitwirkung an Netzausbau- und Energieinfrastrukturprojekten
- Persönliche Betreuung durch einen festen Ansprechpartner
- Moderne Arbeitsumgebung und digitale Arbeitsprozesse
- Mitarbeiter-Benefits und attraktive Zusatzleistungen
- Hervorragende Entwicklungsmöglichkeiten im Infrastruktur- und Projektumfeld

Kontaktdaten für Stellenanzeige

Tobias Lange
Senior Recruiting & Key Account Specialist
_____
Siemensstraße 18 | 67346 Speyer
Tel .: +49 (0) 6232 67 68 250
Mobil: +49 (0) 176 84 74 22 68
E-Mail: Tobias.Lange@acs-e.de

http://www.acs-e.de

Art(en) des Personalbedarfs: Neubesetzung

Tarifvertrag: GVP/DGB **Entgeltgruppe:** 6